**Baugesuch (von der Bauherrschaft auszufüllen) Baugesuch- Nr.:**.....................

Anzeige vom: [ ]  Bauzone [ ]  Ausserhalb der Bauzone

Bauherrschaft:       Adresse / Wohnort:

Parzellen-Nr.: Tel. Nr.:

Anzeige und Bewilligung im Meldeverfahren

Das Meldeverfahren gilt nicht für in Gefahrenzonen vorgesehene Bauvorhaben, die dem Aufenthalt von Menschen und Tieren dienen, sowie allgemein für Bauvorhaben, die Gewässer und Moorbiotope gefährden könnten (Art. 40 Abs. 2 KRVO).

|  |  |
| --- | --- |
| **Art des Bauvorhabens** | Art. KRVO |
| [ ]  Geringfügige Projektänderung | Datum der rechtsgültigen Baubewilligung: |  | Art. 50 Abs. 1 Ziff. 1 |
|  |       |  |  |
| [ ]  Bauliche Massnahme, die nach aussen nicht in Erscheinung tritt, zonenkonform ist, und zu keinen Veränderungen bezüglich Verkehrsbelastung oder Ausnützung führt | Art. 50 Abs. 1 Ziff. 2 |
| [ ]  Reparatur- und Unterhaltsarbeiten an bestimmungsgemäss nutzbarer Baute oder Anlage ohne Wertsteigerung, Änderung oder Zweckänderung der Baute oder Anlage | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 1 |
| [ ]  Geringfügige Änderung im Innern der Baute oder Anlage (ausgenommen Änderungen der Nutzfläche oder der Anzahl Räume) | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 2 |
| [ ]  Zweckänderung ohne erhebliche Auswirkung auf die Nutzungsordnung | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 3 |
| [ ]  Neueindeckung Dach mit gleichem oder ähnlichem Dachmaterial | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 4 |
| [ ]  Kleinbaute (Volumen bis max. 5 m3) | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 5 |
| [ ]  Fahrradunterstand (Grundfläche bis max. 4.0 m2) | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 5 |
| [ ]  Baute oder Anlage mit einer maximalen Aufstelldauer von sechs Monaten pro Jahr | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 6 |
| Art des Bauvorhabens: |       |  | Aufstelldauer pro Jahr: |       |  |  |
| [ ]  Iglu, Tipizelt und dergleichen für Übernachtungen ohne sanitärische Einrichtungen | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 7 |
| Art des Bauvorhabens: |       |  | Aufstellzeitraum: |       |  |  |
| [ ]  Anlage der Gartenraumgestaltung | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 8 |
| [ ]  Reklameeinrichtung (Fläche bis max. 1.5 m2) |  | Art: |       |  | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 9 |
| Lage an National- oder Kantonsstrasse | [ ]  Ja (Gesuch an Tiefbauamt GR erforderlich )  | [ ]  Nein |  |
| [ ]  Satellitenempfangsanlage für Radio und Fernsehen (Fläche bis max. 1.5 m2) | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 10 |
| [ ]  Schild oder Tafel |  |  |  | Art: |       |  | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 11 |
| [ ]  Unbeleuchtetes Zeichen |  |  |  | Art: |       |  | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 12 |
| [ ]  Technische Einrichtung |  |  |  | Art: |       |  | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 13 |
| [ ]  Sicherheitsvorrichtung |  |  |  | Art: |       |  | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 14 |
| [ ]  Erschliessungsanlage |  |  |  | Art: |       |  | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 15 |
| [ ]  Sonnenkollektor-Anlage oder[ ]  Solarzellen-Anlage | } | nicht reflektierend, Absorberfläche innerhalb Bauzonemax. 6.0 m2 pro Fassade oder Dachseite, ausserhalb der Bauzone max. 2.0 m2 | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 16 |
| [ ]  Terrainveränderung bis max. 0.8 m Höhe oder Tiefe und einer veränderten Kubatur vonmax. 100 m3 innerhalb der Bauzone | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 17 |
| Max. Abtragshöhe: |       | m |  |  |  |  |  |  |  |
| Max. Auftragshöhe: |       | m |  | Verändertes Volumen: |       | m3 |  |
| [ ]  Einfriedung (bis max. 1.0 m Höhe innerhalb Bauzone) |  | Höhe: |       | m | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 18 |
|  |  |  |
|  | Art. KRVO |
| [ ]  Stütz- oder Futtermauer (bis max. 1.0 m Höhe innerhalb Bauzone) | Höhe: |       | m | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 18 |
| [ ]  Beweglicher Weidezaun (während Weidezeit) | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 19 |
| [ ]  Fundamentfreier Unterstand oder ähnliche Bauten bis 25m2 Grundfläche für Nutztiere | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 20 |
| [ ]  Fundamentfreier Plastiktunnel oder Melkstand sowie ähnliche Einrichtungen der Landwirtschaft und des Gartenbaus wie kleine Vorrichtungen für den Verkauf von Produkten | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 20 |
| Art des Bauvorhabens: |       |  |  |
| [ ]  Materialdepot (Einrichtung nur einmal pro Jahr für max. 4 Monate) | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 21 |
| Art des Bauvorhabens: |       |  |  |
| [ ]  Baustelleninstallation, von welcher keine erheblichen Immissionen ausgehen(Ausnahme Arbeiterunterkünfte) |  | Art. 40 Abs. 1 Ziff. 22 |
| [ ]        |  | Andere |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Der Gesuchsteller:** |  |  |
|  |  |  |
| Datum: |       |  | Name, Unterschrift: |       |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Behandlung durch die Gemeinde/Baubehörde:** |  |  |
| [ ]  Vorhaben (siehe Beschrieb unten) unterliegt keinem Baubewilligungsverfahren - von der Anzeige wird Kenntnis genommen |  |
| Behandlung an der Sitzung vom: |       |  |
| Beschluss der Baubehörde: |  |  |
|  [ ]  Vorhaben unterliegt dem Meldeverfahren | [ ]  Vom Vorhaben wird Kenntnis genommen |  |
|  [ ]  Vorhaben unterliegt nicht dem Meldeverfahren | [ ]  Einleitung des ordentlichen Baubewilligungsverfahrens |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Datum: |       |  | Der Präsident: |       |  |
|  |  Der Aktuar: |       |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| **Beschrieb/Bemerkungen:** |
|       |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |